

Plan Local d'Urbanisme de Saint-Clément-de-Rivière

COMPOSITION DU DOSSIER

1 - LE RAPPORT DE PRESENTATION

- 1.1 - Diagnostic territorial
- 1.2 - Explication des choix retenus
- 1.3 - Evaluation environnementale

2 - LE PROJET

- 2.1 - Le Projet d'Aménagement et de Développement Durable (P.A.D.D.)
- 2.2 - Les orientations d'aménagement par secteur

3 - LES REGLES D'URBANISME

- 3.1 - Le règlement
- 3.2 - Plan de zonage - Plan général au 1/5000°
- 3.3a - Plan de zonage - Plan secteur nord au 1/2500°
- 3.3b - Plan de zonage - Plan secteur centre au 1/2500°
- 3.3c - Plan de zonage - Plan secteur sud au 1/2500°

4 - LES ANNEXES

- 4.1 - Liste des emplacements réservés
- 4.2 - Les servitudes d'utilité publique
 - 4.2a - Liste des servitudes d'utilité publique
 - 4.2b - Plan des servitudes d'utilité publique
 - 4.2c - Plan de Préventions des Risques naturels d'Inondation
 - 4.2d - Plan de Prévention des Risques d'incendie de forêt
- 4.3 - Les annexes sanitaires
 - 4.3a - Notice sur les réseaux
 - 4.3b - Plan du réseau d'eau potable
 - 4.3c - Plan du réseau d'assainissement des eaux usées
 - 4.3d - Schéma directeur d'assainissement
- 4.4 - Les annexes complémentaires
 - 4.4a - Taxe d'aménagement
 - 4.4b - Retrait-gonflement des argiles
 - 4.4c - Risque sismique
 - 4.4d - Prescriptions d'isolement acoustique au voisinage des infrastructures de transports terrestres
 - 4.4e - Vestiges archéologiques
 - 4.4f - Servitudes SDIS
 - 4.4g - Obligations Légales de Débroussaillage

5 - AVIS DES PERSONNES PUBLIQUES ASSOCIEES